

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LAVRATURA DE ESCRITURA DE NOMEAÇÃO DE INVENTARIANTE

DOCUMENTOS DO DE CUJUS (falecido)

- () RG, CPF ou CNH
- () Certidão de óbito (expedida com selo de autenticidade)
- () Preencher o formulário abaixo e informar a qualificação pessoal
- **CERTIDÃO NEGATIVA DO FALECIDO (providenciadas pelo Cartório Catizane)**
- () Certidão negativa da existência de testamento (Cartório – Central de Testamentos)

DOCUMENTOS DOS HERDEIROS

- () RG, CPF ou CNH
- () Certidão de nascimento, casamento ou união estável (expedida com selo de autenticidade)
- () Comprovante de residência
- () Preencher o formulário abaixo e informar a qualificação pessoal

DOCUMENTOS DO ADVOGADO

- () Apresentar em 2 vias o plano de partilha devidamente assinado pelo advogado, no qual constará: a qualificação do autor da herança, do cônjuge supérstite, do inventariante e a declaração acerca da inexistência de bens
- () Carteira profissional OAB
- () Procuração
- () Preencher o formulário abaixo e informar a qualificação profissional

ATENÇÃO AS OBSERVAÇÕES

- ✓ Se for casado ou convivente em União Estável, apresentar os documentos pessoais do(a) cônjuge.
- ✓ Se houver Pacto Antenupcial apresentar certidão de registro perante o registro de imóveis competente.
- ✓ Se analfabeto 1 pessoa deverá assinar a rogo e devem comparecer 2 testemunhas com os seus documentos.
- ✓ Se idoso (maior de 80 anos) ou enfermo é necessário laudo médico com a firma do médico reconhecida em cartório atestando que a pessoa está LÚCIDA e ORIENTADA.
- ✓ Se houver procurador, apresentar a procuração original com poderes específicos para assinar a Escritura.
- ✓ O rol de documentos não é taxativo, podendo haver a necessidade de complementação após a análise.
- ✓ Dos documentos apresentar as cópias autenticadas ou as cópias simples acompanhadas dos originais.
- ✓ Todos os herdeiros devem ser maiores e capazes.
- ✓ Deve haver consenso entre os herdeiros quanto à partilha dos bens.
- ✓ A escritura deve contar com a participação de um advogado.

FORMULÁRIO DE QUALIFICAÇÃO

DADOS DO DE CUJUS (falecido)

Nome Nacionalidade

Estado civil Profissão

Endereço Rua/Av Nº

Complemento Bairro

Cidade Estado CEP

DADOS DO CONJUGE (se houver)

Nome completo

Nacionalidade Profissão
E-mail Tel. celular (.....)

DADOS DO ADVOGADO

Nome completo CPF
E-mail Tel. celular (.....)
Endereço Rua/Av Nº
Complemento Bairro
Cidade Estado CEP